|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инвестиционные проекты, находящиеся в стадии реализации в 2023 году**  **на территории города-курорта Пятигорска**  ( в том числе методом муниципально-частного партнерства) | | | | |  | |
| № п/п | Наименование проекта (мероприятия) | Ответственный исполнитель | Объем финансирования, тыс. руб. | Социально-экономический эффект | Методом МЧП |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Реконструкция торгово-развлекательного центра «Университи», ул. Панагюриште, 2.  Реконструкция предполагает возведение четырех блок-секций 4,5,6,7 этажей единогого здания. На первом и втором этажах расположатся бутики, гипермаркет бытовой техники, торговый зал продукты и предприятия общественного питания. На 4 этаже кинотеатр: "мультиплекс", включающий 7 кинозала до 150 чел. в каждом, боулинг, кафетерий, выставочный зал и детский развлекательный центр и т.д. На 2,3,5,6 этажах расположатся автостоянки по 44 места каждая.  Общая площадь застройки составляет 61297,88 кв.м. | ООО «Университи-МОЛЛ», ООО «ЭГА Альянс» | 20 000,0  Внебюджетные средства | Развитие сети торговых объектов, создание дополнительных рабочих мест и поступлений в бюджет, дополнительное привлечение отдыхающих. | - |
| 2. | Строительство лечебно-диагностического корпуса ООО «Машук» клинический санаторий «Пятигорский нарзан»» | ООО «Машук клинический санаторий | 5 000,0  Внебюджетные | Дополнительное привлечение желающих | - |  |
| 3. | «Строительство спортивно-оздоровительного комплекса «Волшебный МИКОНОС» | ООО «Волшебный МИКОНОС» | 80 000,0  Внебюджетные средства | Цель проекта - создание концептуально наполненного функционального туристического объект с большим набором услуг, который станет местом притяжения жителей города Пятигорска, гостей и туристов Ставропольского края;  занять ведущие позиции на рынке туристических услуг, предложив уровень  европейского сервиса. | - |  |
| 4. | Реконструкция кинотеатра «Космос» под здание торгово-развлекательного комплекса, ул. Октябрьская, 8. | ООО "Аксиома Роста" | 5 000,0  Внебюджетные средства | Развитие сети торгово-, транспортно-, терминально- складских объектов логистической инфраструктуры | Договор инвестирования от 25 марта 2013 г. |  |
| 5. | Реконструкция кафе «Мороженое» по пр. Кирова 29 « А» на 170 посадочных мест. | ЗАО «Лира» | 30 000,0  Внебюджетные средства | Создание дополнительных рабочих мест и поступлений в бюджет, дополнительное привлечение отдыхающих |  |  |